

ULIFAÇADE

Date de mise à jour : 07/08/2026

DESCRIPTION

ULIFAÇADE est destiné au nettoyage des supports bruts ou peints infestées de salissures d'origine végétale. Il est particulièrement recommandé pour les façades, sols, toitures.

PROPRIÉTÉS ET AVANTAGES

- ✓ Nettoyant surpuissant
- ✓ Agit en moins d'une heure
- ✓ Enrichi en agents nettoyants et tensio-actifs spécifiques pour un mouillage optimal du support
- ✓ Effet rémanent

DESTINATION	PHASE	ASPECT	TEINTE(S)	CONDITIONNEMENTS
Extérieur	Aqueuse	Limpide.	Incolore	5L et 20L
MATÉRIEL D'APPLICATION			SUPPORTS	
Brosse, pulvérisateur à joints téflons			Béton, brique, chaux, tuile, ardoise, pierres naturelles ou reconstituées. RPE/RSE/ITE, peintures, crépis à base organique ou hydrauliques, revêtements à base de chaux.	

CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES

Taux de COV	NC
VOC dans l'air intérieur (28j)	NC
Densité à 20°C	1,18 +/- 0.05 kg/L
Viscosité ICI à 20°C	Liquide fluide
PH	12
Solvant	Eau
Conservation	Ne pas stocker à des températures inférieures à 5°C Durée de stockage : 6 mois
Déchet	Destruction des déchets dans un centre agréé

CARACTÉRISTIQUES D'APPLICATION

Nombre de couche	1, Renouveler l'opération si nécessaire
Rendement	4 à 8 m ² / Litre
Temps d'action	30 à 60 minutes (*)
Dilution	Produit prêt à l'emploi. Sur supports peu infecté, dilution possible jusqu'à 30%
Nettoyage des outils	A l'eau, immédiatement après application. Les pulvérisateurs seront rincés plusieurs fois.

CONSEILS D'UTILISATION

Bien agiter le produit avant emploi. Réaliser un essai préalable avant tout traitement.
Appliquer le produit dans le respect du DTU 59.1.

PREPARATION DES SURFACES ET APPLICATION

SUPPORTS	PREPARATION	APPLICATION
Béton, brique, chaux, tuile, ardoise, pierres naturelles ou reconstituées. RPE/RSE/ITE, peintures, crépis à base organique ou hydrauliques, revêtements à base de chaux.	Eliminer au-préalable les surépaisseurs de mousse à l'aide d'un balai brosse.	Appliquer ULIFACADE à l'aide d'un pulvérisateur ou d'une brosse synthétique sur support sec ou légèrement humide. Pour éviter des traces de coulures, appliquer et nettoyer du bas vers le haut du support. (*) Temps d'action : Laisser agir 30 minutes sur les supports déjà peints. Laisser agir 60 minutes sur les supports bruts. Si le support doit être repeint ou hydrofugé : rincer à l'aide d'un nettoyeur haute pression. Renouveler l'opération si nécessaire.

RECOMMANDATIONS :

Protéger les supports sensibles aux pH alcalins tels que les métaux ferreux et non ferreux (galva, aluminium), ainsi que la végétation.

La présente fiche technique propose des informations sur nos produits et a été établie au mieux de nos connaissances. Elle correspond aux connaissances les plus récentes en matière de technique et d'expériences du fabricant. Toutefois, compte tenu de la multitude des supports et des conditions liées aux produits, l'acheteur/l'utilisateur reste tenu de vérifier, sous sa propre responsabilité et selon les règles de l'art et du métier, que les matériaux présentés sont adaptés à l'utilisation envisagée. Par conséquent, aucune garantie n'est donnée pour la mise en œuvre et les propriétés mentionnées dans la présente notice. Les informations sont fournies à titre indicatif et ne créent pas de droits particuliers ou d'obligations principales ou accessoires particulières dans le cadre du contrat de vente. Toute nouvelle notice annule et remplace le présent document. La dernière version de ce document se trouve sur www.comus.fr